



Comune di Arbedo-Castione

Municipio
comune@arbedocastione.ch
t. 091 820 11 40

Via Centro Civico 7
6517 Arbedo

arbedocastione.ch

N. riferimento: 1990.25/ga/cr
18.12.2025

CONCORSO PER L'AFFITTO DEL BAR CC

Il Municipio di Arbedo-Castione apre il concorso per

l'affitto della gestione dell'esercizio pubblico Bar CC

sito al piano terra dello stabile Centro Civico ad Arbedo, affacciato direttamente sulla piazza antistante.

Tipo esercizio: Esercizio di ristorazione con cucina limitata

Numero massimo avventori: 97 (65 interni e 32 esterni)

Durata del contratto: 5 anni

A partire da: Data da convenire

Affitto mensile: CHF 2'900.- (duemilanovecento).

Valutazione candidati: L'interessato dovrà presentare un progetto di gestione dell'esercizio.

Nella presa di decisione saranno considerati l'esperienza maturata nella conduzione di strutture analoghe, la qualità del progetto presentato e l'eventuale proposta di rinnovamento completo degli spazi a proprio carico.

L'assegnazione avverrà al migliore offerente qualitativo, sulla base della valutazione complessiva degli elementi presentati.

* * * * *

Rivolgendosi al Segretario comunale Giuseppe Allegri (telefono 091 820 11 40), si possono ottenere tutte le informazioni utili e prendere visione delle disposizioni del contratto di locazione.

Le domande, in busta chiusa con l'indicazione esterna "Concorso affitto Bar CC" dovranno pervenire al Municipio di Arbedo-Castione, Via Centro Civico 7, 6517 Arbedo, **entro le ore 16.00 di venerdì 9 gennaio 2026**, corredate dai seguenti documenti:

- Curriculum vitae ed estratto del casellario giudiziale per il gerente e il gestore;
- Certificato di solvibilità da parte dell'Ufficio esecuzione e fallimenti;
- Programma modalità di gestione/funzionamento dell'esercizio;
- Eventuale proposta di rinnovamento completo degli spazi.

Il Municipio si riserva di annullare il concorso qualora le candidature non risultassero idonee.



PER IL MUNICIPIO DI ARBEDO-CASTIONE

Il sindaco
Luigi Decarli



Il segretario
Giuseppe Allegri

