



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLA GESTIONE**



Al
Consiglio comunale
Arbedo-Castione

Arbedo, 14 maggio 2018

Rapporto sul MM nr. 389/2018

Accompagnante la richiesta di credito d'investimento di fr. 53'700.- per un piano di mobilità aziendale comprensoriale e centrale della mobilità presso le aree lavorative del Comune di Arbedo-Castione

Gentili Signore,
Egregi Signori,

la Commissione della Gestione, dopo aver esaminato il messaggio concernente la richiesta di credito d'investimento per un piano di mobilità aziendale, ritiene opportuno l'investimento prospettato e propone al Lodevole Consiglio Comunale di voler risolvere:

È approvata la proposta di concedere un credito d'investimento di fr. 53'700.- per un piano di mobilità aziendale comprensoriale e centrale della mobilità presso le aree lavorative del Comune di Arbedo-Castione.

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

**Castelli Luca
Cortesi Livio
Dellamora Alberto
Genini Mario
Loss Christian
Pisani Massimo**



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLA GESTIONE**

Al
Consiglio comunale
Arbedo-Castione

Arbedo, 14 maggio 2018

Rapporto sul MM n. 391/2018

Accompagnante l'approvazione del progetto e la richiesta di un credito d'investimento di fr. 860'000.- per il rifacimento stradale, riqualificazione urbanistica e di gestione del traffico in Via Corogna.

Gentili Signore,
Egredi Signori,

la Commissione della Gestione, dopo aver esaminato il messaggio concernente la richiesta di credito per il rifacimento stradale, riqualificazione urbanistica e di gestione del traffico in Via Corogna è di principio favorevole alla realizzazione dell'opera e nulla ha da eccepire in merito alle varie componenti presentate nel progetto.

Invita però il Municipio a valutare la reale necessità di installare le pensiline dell'autopostale, non tanto per il costo di costruzione quanto per gli oneri di gestione annui che esse comportano.

In base a quanto esposto la Commissione propone al Lodevole Consiglio Comunale di voler risolvere:

È approvata la proposta di richiesta di un credito d'investimento di fr. 860'000.- per il rifacimento stradale, riqualificazione urbanistica e di gestione del traffico in Via Corogna.

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

Castelli Luca

Cortesi Livio

Dellamora Alberto

Genini Mario

Loss Christian

Pisani Massimo



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLE OPERE PUBBLICHE**



Al

Consiglio comunale

Arbedo-Castione

Arbedo, 9 aprile 2018

Rapporto sul MM no. 391/2018

Accompagnante il rifacimento stradale, riqualificazione urbanistica e di gestione del traffico in Via Corogna

Gentili Signore,
Egregi Signori,

la commissione dopo aver esaminato il messaggio 391/2018 ed in seguito ad un'attenta discussione invita il lodevole Consiglio Comunale a voler approvare il messaggio così come proposto.

PER LA COMMISSIONE DELLE OPERE PUBBLICHE

D'Ora Giovanni

Falconi Patrick

Loss Christian

Ongaro Guido

Ottini Athos

Pellandini Elisa

Ruggirello Danilo



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE ACQUA POTABILE**



Al
Consiglio comunale
Arbedo-Castione

Arbedo, 23 aprile 2017

**Rapporto sul MM no. 392/2018
Richiesta di credito d'investimento di fr. 72'000.— per la sostituzione della condotta dell'acqua
potabile in Via Corogna**

Gentili Signore,
Egregi Signori,

La Commissione acqua potabile dopo aver esaminato il progetto nel dettaglio invita il Consiglio comunale ad approvare il MM 392/2018 così come presentato.

PER LA COMMISSIONE ACQUA POTABILE

Lorenza Soncini

Mattia Melera

Ivan Alleata

Daniele Pedrazzoli

Patrick Falconi

Romana Maretti Bordoli



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLA GESTIONE**

Al
Consiglio comunale
Arbedo-Castione

Arbedo, 14 maggio 2018

Rapporto sul MM n. 392/2018

Accompagnante la richiesta di credito d'investimento di fr. 72'000.- per la sostituzione della condotta dell'acqua potabile in Via Corogna.

Gentili Signore,
Egregi Signori,

la Commissione della Gestione, dopo aver esaminato il messaggio concernente la richiesta di credito sopraindicata, propone al Lodevole Consiglio Comunale di voler risolvere:

È approvata la proposta di richiesta di concedere un credito d'investimento di fr. 72'000.- per la sostituzione della condotta dell'acqua potabile in Via Corogna.

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

**Castelli Luca
Cortesi Livio
Dellamora Alberto
Genini Mario
Loss Christian
Pisani Massimo**



Al
Consiglio comunale
Arbedo-Castione

Arbedo, 14 maggio 2018

Messaggio municipale n. 393/2018

Accompagnante l'approvazione dei progetti e la richiesta di un credito di investimento di fr. 1'000'000.- per l'introduzione, su tutto il territorio comunale, del limite di velocità di 30 km/h.

Gentili Signore,
Egregi Signori,

la Commissione della Gestione, dopo aver esaminato il messaggio concernente la richiesta di credito sopraindicata, ha valutato i seguenti fattori. Segnatamente:

- il progetto 30 km/h su tutto il territorio comunale è ormai un tema ricorrente che viene presentato sui banchi del Consiglio Comunale;
- il Municipio ha dato seguito in modo costruttivo alle varie richieste che gli sono state sottoposte da parte delle Commissioni e dei colleghi Consiglieri;
- è stata organizzata una serata informativa per tutti i Consiglieri Comunali in cui tutti i dubbi dovrebbero essere stati fugati.

La Commissione, ritenuto quanto appena indicato e presupponendo una certa coerenza nel voler appoggiare, riconoscere e applicare gli sforzi profusi su questo tema, propone al Lodevole Consiglio Comunale di voler risolvere:

1. **Sono approvati i progetti**
2. **È approvata la richiesta di un credito di investimento di fr. 1'000'000.- per l'introduzione, su tutto il territorio comunale, del limite di velocità di 30 km/h.**

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE
Castelli Luca
Cortesi Livio
Dellamora Alberto
Loss Christian
Pisani Massimo



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLE OPERE PUBBLICHE**



Al

Consiglio comunale

Arbedo-Castione

Arbedo, 9 aprile 2018

Rapporto sul MM no. 393/2018

Accompagnante l'approvazione dei progetti per l'introduzione, su tutto il territorio comunale, del limite di velocità di 30 km/h

Gentili Signore,
Egredi Signori,

La commissione dopo aver visionato i documenti inerenti il messaggio 393/2018 invita il lodevole Consiglio Comunale a voler approvare il messaggio così come proposto.

PER LA COMMISSIONE DELLE OPERE PUBBLICHE

**D'Ora Giovanni
Falconi Patrick
Loss Christian
Ongaro Guido
Ottini Athos
Pellandini Elisa
Ruggirello Danilo**



Al
Consiglio comunale
Arbedo-Castione

Arbedo, 14 maggio 2018

Rapporto sul MM n. 394/2018

Accompagnante la richiesta di un credito d'investimento di fr. 630'000.- per l'allestimento del progetto definitivo della 1° tappa del nuovo quartiere scolastico di Castione (struttura scuola dell'infanzia e mensa + area viaria e parco).

Gentili Signore,
Egregi Signori,

la Commissione della Gestione ha esaminato il messaggio concernente la richiesta di credito sopraindicata.

Considerata l'importante necessità che l'opera venga realizzata, in particolar modo valutato i fattori seguenti:

- aumentare gli spazi a disposizione di Scuole elementari e Scuole dell'infanzia;
- vetustà dell'edificio esistente;
- riordino urbano della zona;
- la possibilità di una regolamentazione viaria più confacente alle esigenze da valutare con i nostri vicini di casa del Comune di Lumino;

propone al Lodevole Consiglio Comunale di voler risolvere:

È approvata la richiesta di un credito d'investimento di fr. 630'000.- per l'allestimento del progetto definitivo della 1° tappa del nuovo quartiere scolastico di Castione (struttura scuola dell'infanzia e mensa + area viaria e parco)

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

Castelli Luca

Cortesi Livio

Dellamora Alberto

Genini Mario

Loss Christian

Pisani Massimo



Al
Consiglio comunale

Arbedo-Castione

Arbedo, 14 maggio 2018

**Rapporto sul MM no. 396/2018 e 397/2018
Consuntivi 2017 del Comune e dell'Azienda comunale acqua potabile**

Gentili Signore,
Egregi Signori,

la Commissione della Gestione ha esaminato i consuntivi 2017 del Comune e dell'azienda acqua potabile.

CONSUNTIVI DEL COMUNE

La Commissione ha preso atto con molta soddisfazione della chiusura in attivo pari a CHF 349'252.54.

Il risultato, ben al di sopra delle aspettative, rileva e conferma ancora una volta che la gestione del nostro Comune è in mani affidabili e professionali.

Infatti, nonostante i soliti allarmismi creati ad arte da taluni cittadini e associazioni, le ipotesi iniziali di un leggero utile sono state ampiamente superate.

A confortare questo ottimo risultato d'esercizio vi sono i seguenti aspetti:

- rispetto alle previsioni (preventivo 2017) la differenza fra i ricavi e le spese è in attivo di CHF 315'000.-;
- risultato ottenuto anche a fronte della sempre più attrattività del nostro Comune. Infatti, il capitolo imposte ha registrato un forte incremento.

Un'analisi più approfondita del messaggio evidenzia quanto segue:

- il totale delle spese è aumentato del 3% pari a CHF 475'000.-;
- a fronte di questi maggiori oneri troviamo però un confortante aumento dei ricavi del 5% pari a CHF 770'000.-;
- la quota di capitale proprio, che assorbe l'utile di esercizio, è così aumentata e si attesta a CHF 6'264'283.65;



- gli ammortamenti sono stati mantenuti al 13%. Aliquota che permette di accantonare fondi sufficienti al fine di poter operare sul nostro territorio con lungimiranza anche in futuro.
- I risultati d'esercizio sono stati ottenuti nonostante il mantenimento del moltiplicatore d'imposta al tasso del 91%, confermando nuovamente la decisione di non pesare maggiormente sulle finanze del cittadino.

CONSUNTIVI DELL'AZIENDA ACQUA POTABILE

Il consuntivo 2017 dell'azienda acqua potabile chiude con un utile d'esercizio di CHF 9'894.83.

Questo risultato assorbe così l'intera perdita dello scorso anno riportando il capitale proprio a sfiorare quota CHF 250'000.-.

L'analisi più approfondita delle cifre mostra quanto segue:

- le spese, risultano inferiori rispetto al preventivo di circa CHF 30'000.- (-4,9%);
- i ricavi per contro trovano una battuta di arresto diminuendo di circa CHF 17'000.- (-2,8%);

Sulla base di quanto sopraesposto, la Commissione della gestione propone al Lodevole Consiglio Comunale di voler risolvere:

I conti consuntivi 2017 del Comune e dell'Azienda acqua potabile sono approvati unitamente ai relativi bilanci chiusi al 31 dicembre del 2017.

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

Pisani Massimo

Cortesi Livio

Genini Mario

Loss Christian

Castelli Luca

Dellamora Alberto



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLA GESTIONE**

Al
Consiglio comunale

Arbedo-Castione

Arbedo, 14 maggio 2018

Rapporto sul MM n. 398/2018

Accompagnante la richiesta di credito d'investimento di CHF 60'000.- per l'allestimento di un nuovo progetto definitivo per la riqualifica e moderazione del traffico in Via Cantonale a Castione.

Gentili Signore,
Egregi Signori,

la Commissione della Gestione, ha esaminato il messaggio concernente la richiesta di credito sopraindicata.

Considerati gli sforzi profusi al fine di trovare la miglior soluzione possibile la Commissione invita il Lodevole Consiglio Comunale a voler risolvere:

- 1. Sono approvati gli intendimenti del progetto preliminare di riqualifica e moderazione del traffico in Via Cantonale a Castione**
- 2. È concesso il credito di fr. 60'000.- atto a procedere alla sua trasformazione in progetto definitivo.**

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

**Castelli Luca
Cortesi Livio
Dellamora Alberto
Genini Mario
Loss Christian
Pisani Massimo**



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLE OPERE PUBBLICHE**



Al

Consiglio comunale

Arbedo-Castione

Arbedo, 7 maggio 2018

Rapporto sul MM no. 398/2018

Accompagnante la richiesta di credito d'investimento di CHF 60'000.- per l'allestimento di un nuovo progetto definitivo per la riqualifica e moderazione del traffico in Via Cantonale a Castione

Gentili Signore,
Egregi Signori,

la commissione, dopo aver ascoltato l'esaustiva presentazione Ing. Grounauer, invita il Lodevole Consiglio Comunale a voler approvare gli intendimenti del progetto preliminare di riqualifica e moderazione del traffico in Via Cantonale a Castione.

PER LA COMMISSIONE DELLE OPERE PUBBLICHE

D'Ora Giovanni
Falconi Patrick
Loss Christian
Ongaro Guido
Ottini Athos
Pellandini Elisa
Ruggirello Danilo